Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

10

SNR2025ER057232-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	2510-2024	CONTRATISTA	NURIS DEL CARMEN AYALA VALENCIA	NIT / C.C.	39.408.215
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	A DE TERMINACIÓN DD-M	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 87.407.942,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 87.407.942,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE APARTADO - ANTIOQUIA, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
10-12-2024	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DICIEMBRE DE 2024	$ 3.932.592,00		$ 3.932.592,00	4,50%
03-01-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES ENERO DE 2025	$ 4.297.537,00		$ 4.297.537,00	9,42%
03-02-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES FEBRERO DE 2025	$ 4.297.537,00		$ 4.297.537,00	14,33%
03-03-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES MARZO DE 2025	$ 4.297.537,00		$ 4.297.537,00	19,25%
10-04-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES ABRIL DE 2025	$ 4.297.537,00		$ 4.297.537,00	24,17%
		TOTALES	$ 21.122.740,00		$ 21.122.740,00	24,17%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE NO. 2510-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2025** CRP - 3125

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE ABRIL DE 2025

DANIEL FERNANDO CRUZ GONZALEZ
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG